

Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Obec Veľké Chyndice v súlade s ustanovením § 9a ods. 15, písm. f), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zverejňuje zámer predat' nehnuteľný majetok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na základe žiadosti Mgr. Zity Chudobovej a Ing. Michala Chudobu, trvale bytom Chabenecká 4870/9, Banská Bystrica-Rudlová, PSČ 974 11 o odkúpenie obecného pozemku.

Predmetom predaja bude nehnuteľnosť evidovaná v katastrálnom území obce Veľké Chyndice takto:

- parcela registra „C,, č.208/10 o výmere 60 m², druh pozemku zastavaná plocha, zapísaná v LV č.679, katastrálne územie Veľké Chyndice, Obec Veľké Chyndice, oddelenej od parcely registra „E“ č. 208, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 10904 m², katastrálne územie Veľké Chyndice, Obec Veľké Chyndice, vo vlastníctve majetku obce, na základe geometrického plánu č.1-66/2024, vyhotoveného dňa 9.12.2024 geodetom Jozefom Chudým, autorizačne overeným Ing. Róbertom Chudým, úradne overeným Ing. Rudolfom Szombathom dňa 27.12.2024 číslo G1-2583/2024 na Okresnom úrade Nitra, katastrálnym odborom.

Cena bola určená v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Veľké Chyndice Čl. 8 ods. 2, písm. d) vo výške 17,00 € za m².

Výpočet : 60 m² x 17,00 € = 1020,00 €.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Veľké Chyndice sú verejne dostupné na: http://www.velkechyndice.eu/fileadmin/content/Dokumenty/Obec/2025/Zasady_hospodarena_a_nakladania_s_majetkom_obce_od_01.01.2025.pdf

Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že ide o pozemok s malou výmerou a nízkou hodnotou. Na uvedenom pozemku sa nachádza vodomerná šachta s prípojkou pitnej vody, prislúchajúca domu č. 58, ktorý kúpili dňa 16.01.2024.

Zámer predaja pozemku bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Veľké Chyndice Uznesením č. 15/2025 dňa 28.08.2025, kde určilo podmienky prevodu tak, že kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a správneho poplatku za vklad do katastra nehnuteľností.

Mgr. Csaba Farkas
starosta obce

Dátum zverejnenia: 29.08.2025

Dátum zvesenia: