



**Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce,
ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Obec Veľké Chyndice v súlade s ustanovením § 9a ods. 15, písm. f), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zverejňuje zámer predat' nehnuteľný majetok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na základe žiadosti Juraja Varhaníka, bytom Strážovská 1217/8, Bánovce nad Bebravou.

Predmetom predaja bude nehnuteľnosť evidovaná v katastrálnom území obce Veľké Chyndice takto:

- parcela registra „C,, č.209/8 o výmere 6 m², druh pozemku zastavaná plocha, zapísaná v LV č.679, katastrálne územie Veľké Chyndice, Obec Veľké Chyndice, oddelenej od parcely registra „E“ č. 209, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5127 m², katastrálne územie Veľké Chyndice, Obec Veľké Chyndice, vo vlastníctve majetku obce, na základe geometrického plánu č.25/2023, vyhotoveného dňa 30.08.2023 geodetom Vladimírom Trebatickým, úradne overeného Ing. Zuzanou Koišovou na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor dňa 12.09.2023 .

Cena bola určená v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Veľké Chyndice Čl. 8 ods. 2, písm. d) vo výške 17,00 € za m² .

Výpočet : 6 m² x 17,00 € = 102,00 € .

Zásady hospodárenia s majetkom obce Veľké Chyndice sú verejne dostupné na:
http://www.velkechyndice.eu/fileadmin/content/Dokumenty/Obec/2025/Zasady_hospodarenia_a_nakladania_s_majetkom_obce_od_01.01.2025.pdf

Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že ide o pozemok s malou výmerou a nízkou hodnotou. Pri novostavbe rodinného domu na parc. číslo 131/2 je časť pozemku vo vlastníctve obce potrebný na uloženie vodomernej šachty.

Zámer predaja pozemku bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Veľké Chyndice Uznesením č. 12/2025 dňa 20.03.2025, kde určilo podmienky prevodu tak , že kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu, kúpnej zmluvy a správneho poplatku za vklad do katastra nehnuteľností.

Mgr. Csaba Farkas
starosta obce

Dátum zverejnenia: 21.03.2025

Dátum zvesenia: